

Stečajna masa iza PROGRES d.d.
u stečaju Beli Manastir,
OSIJEK, Zagrebačka 6.
OIB: 15716290648
Stečajna upraviteljica :
Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.
Zagrebačka 6, 31000 Osijek
e-mail:pcmesaric@gmail.com
mob:095 205 8815
Poslovni broj: 6 St-278/12

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STEČAJNOM SUCU

Obrazac 20.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj: 6 St-278/12-626 od 04. siječnja 2021. godine sukladno čl. 294. Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17 dalje: SZ) obustavljen je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom PROGRES d.d. za građevinarstvo „u stečaju“, Beli Manastir, Bele Bartoka 2, OIB 66292351185, MBS: 030022406.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj: 6 St-278/2012-635 od 07. travnja 2021. godine određen je nastavak stečajnog postupka nad dužnikom stečajna masa iza PROGRES d.d., te upis stečajne mase u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku sukladno čl. 289 st. 5.SZ temeljem prijedloga stečajnog upravitelja kako bi se unovčila preostala imovina stečajnog dužnika te postupilo sukladno čl. 133 st. 4. SZ.

Dana 12. travnja 2021. godine, temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj Tt-21/3042-2 izvršen je upis stečajne mase iza PROGRES d.d. u stečaju u sudski registar.

Nakon određivanja nastavka stečajnog postupka radi naknadne diobe, obavljene su sve radnje propisane Stečajnim zakonom temeljem čega se izražava ovo izvješće.

Završni račun stečajnog upravitelja sadrži:

1. RAČUN PRIHODA I RASHODA
2. ZAVRŠNU BILANCU (fakultativno)
3. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA
4. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

Sukladno čl. 291. SZ stečajni upravitelj račun polaže sudu.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Tijekom stečajnog postupka ostvareni su slijedeći prihodi i rashodi:

RAČUN PRIHODA I RASHODA u razdoblju od 07. 04. 2021 do 16.06.2026.

Red. br.	Opis	Iznos
I.	PRIHODI	214.508,36 €
1.	Unovčenje imovine (prodaja nekretnine u stečaju)	102.550,00 €
2.	Prihodi s osnove zakupa	18.258,19 €
3.	Naplaćena potraživanja prije stečaja	7.402,36 €
4.	Povrat PDV-a	2.971,81 €
5.	Prihodi od kamata	76,67 €
6.	Donos sredstava sa računa TS	83.249,33 €
II.	RASHODI	214.199,95€
1.	Troškovi platnog prometa	685,70 €
2.	Trošak uredskog mat., izrade pečata, poštarine, el.javne objave i sl.	406,18 €
3.	Računovodstvene i administrativne usluge	11.201,77 €
4.	Trošak arhiviranja gradiva	1.713,13 €
5.	Odvjetnički i javnobilježnički troškovi	2.482,50 €
6.	Završna dioba - obračun, isplata, JOPPD, izvješća	4.250,00 €
7.	Troškovi parničnog postupka - ŽDO - VTS Pž-2954/2018-5	10.051,09 €
8.	Troškovi objave oglasa	77,33 €
9.	Recpect-ing d.o.o.	750,00 €
10.	Naknade troškova stečajnom upravitelju	1.173,83 €
11.	Nagrada stečajnom upravitelju	22.251,07 €
12.	Troškovi el. energije	1.989,90 €
13.	Trošak plina	1.317,94 €
14.	Troškovi vode i odvodnje	1.221,67 €
15.	Trošak odvoza smeća	263,40 €
16.	Komunalna naknada i NUV	5.720,04 €
17.	Zajednička pričuva stambene zgrade	775,41 €
18.	Povrat pozajmice - Duško Zec	1.327,23 €
19.	Naknada troškova po sudskim presudama	30.121,54 €
20.	Završna dioba - namirenje vjerovnika I višeg isplatnog reda	114.831,26 €
21.	Završna dioba - nenamireni vjerovnici - prijenos na depozitni račun TS	1.588,96 €
III.	RAZLIKA PRIHODA I RASHODA	308,41 €

Sve potvrde, dokazi, bankovni izvadci te ostala dokumentacija u svezi prihoda i rashoda te priljeva i odljeva novčanih sredstava nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te će na zahtjev vjerovnika biti dostavljeni u sudski spis.

II. ZAVRŠNA BILANCA

Nakon određivanja nastavka stečajnog postupka radi naknadne diobe unovčena je slijedeća imovina koja je zatečena na početku stečajnoga postupka:

1. Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, k.o. OSIJEK: z.k. uložak 19333, kč.br. 1829, VRT I VOĆNJAK, ZADARSKA m2 776 UDIO ½ (VRT 386 m2, VOĆNJAK 390 m2) (RAZLUČNO PRAVO PARTNER BANKA d.d. Zagreb).
PRODAJNA VRIJEDNOST 200.000,00 kuna / 26.544,56 eura.
2. Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, z.k. odjel Beli Manastir, k.o. Beli Manastir, zk. uložak 3385, kč.br. 3056/1 i 3057 (RAZLUČNO PRAVO PARTNER BANKA D.D. Zagreb).
PRODAJNA VRIJEDNOST 502.785,00 kuna / 66.731,04 eura.
3. Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, z.k. odjel Beli Manastir, k.o. Beli Manastir, zk. uložak 3531, kč.br. 1569/2, u naravi livada ul. F. K. Frankopana 730 m2 (RAZLUČNO PRAVO PARTNER BANKA D.D. ZAGREB).
PRODAJNA VRIJEDNOST 8.400,00 kuna / 1.114,87 eura.
4. Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, z.k. odjel Beli Manastir, k.o. Beli Manastir, zk. uložak 3531, KČ.BR. 1778 u naravi oranica ul. Osječka 554 m2 (RAZLUČNO PRAVO PARTNER BANKA D.D. ZAGREB).
PRODAJNA VRIJEDNOST 6.068,00 kuna / 805,36 eura.

Gore navedene nekretnine opterećene razlučnim pravom prodavane su na javnim dražbama pred Trgovačkim sudom u Osijeku.

Ukupna vrijednost unovčenih nekretnina opterećenih razlučnim pravom iznosila: 995.253,00 kuna / 132.092,77 eura, a razlučni vjerovnik PARTNER BANKA d.d. ZAGREB, VONČININA 2, OIB: 71221608291 namiren je iz ostvarene kupovine u ukupnom u iznosu od 328.353,51 kuna / 43.580,00 eura.

Dana 02. prosinca 2024. godine unovčena je nekretnina - stan u potkrovlju stambene zgrade Davora Zbiljskog 32, ulaz IV, Zagreb, koji se sastojao od sobe, sobe, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, kupaonice, wc i hodnika, sveukupne površine 71,86 m2, u izvan knjižnom vlasništvu.

Nekretnina nije bila opterećena razlučnim pravom.

Nekretnina se prodavala neposrednom pogodbom.

Ponude su se prikupljale putem vršitelja dužnosti Javnog bilježnika Borisa Brnjevarca.

Kupoprodajna cijena nekretnine iznosila je 102.550,00 eura neto.

Sva imovina u vlasništvu stečajne mase je unovčena.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

U tijeku stečajnog postupka poduzete su slijedeće radnje:

1. Otvoren je žiro račun stečajne mase IBAN: HR7224850031100306949, u CROATIA BANCI d.d. Zagreb.
2. Sklopljena je nagodba u predmetu koji se vodio pred Trgovačkim sudom u Osijeku poslovni broj Povrv-304/2021. sa tužiteljem GRAD BELI MANASTIR, OIB : 39912056947, sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja i odluci Skupštine vjerovnika od 16.rujna 2021. godine.
3. Oglašavana prodaja nekretnina na web portalima https://ponip.fina.hr/ocevidnik-web/predmet_prodaje/7c7121bb-1676-aa67-8656-28adb7958078?src=2, web portalu <http://www.sudacka-mreza.hr/stecaj-ponude>, te <https://www.index.hr/oglasil/.4>
4. Pokrenut je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak pod poslovnim brojem Z-20269/2020-10 dana 12. srpnja 2024. godine u svezi upisa prava vlasništva nad stambenim prostorom u potkrovlju Zagreb, Borovje, Davora Zbiljskog 32.
5. Namiren je razlučni vjerovnik PARTNER BANKA d.d. ZAGREB, VONČININA 2, OIB: 71221608291 u ukupnom u iznosu od 328.353,51 kuna/ 43.580,00 eura.
6. Namiren je izlučni vjerovnik Republike Hrvatske sukladno odluci VTS RH poslovni broj Pž-1792/2025-2 od 21. svibnja 2025. godine u iznosu od 30.121,54 eura.
7. Podnošena Izvješća o tijeku stečajnoga postupka i stanju stečajne mase sukladno čl. 89. st.2. SZ.
8. Sačinjen prijedlog završne diobe i sukladno istom, temeljem suglasnosti suda izvršene isplate.
9. Ugovoreno zbrinjavanje arhivskog gradiva nastalog tijekom stečajnog postupka s društvom FILMOTEKA d.o.o. Osijek.
10. Izrađen završni račun stečajnog upravitelja.

U nastavku se daje tablični pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava sa žiro računa stečajnog dužnika od 07. 04. 2021. godine, predvidivo do brisanja stečajne mase iz sudskog registra kada je potrebno predati završni račun poreznoj upravi:

Red. br.	Opis	Ukupno od 12.04.2021 do 16.06.2026.	Predvidivo do okončanja	Ukupno
I.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	214.508,36 €	- €	214.508,36 €
1.	Unovčenje imovine (prodaja nekretnine u stečaju)	102.550,00 €	- €	102.550,00 €
2.	Prihodi s osnove zakupa	18.258,19 €		18.258,19 €
3.	Naplaćena potraživanja prije stečaja	7.402,36 €		7.402,36 €
4.	Povrat PDV-a	2.971,81 €		2.971,81 €
6.	Prihodi od kamata	76,67 €		76,67 €
7.	Donos sredstava sa računa TS	83.249,33 €		83.249,33 €

Red. br.	Opis	Ukupno od 12.04.2021 do 16.06.2026.	Predvidivo do okončanja	Ukupno
II.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	21.199,95 €	80,00 €	214.279,95 €
1.	Troškovi platnog prometa, naknada za zatvaranje računa	685,70 €	80,00 €	765,70 €
2.	Trošak uredskog materijala, izrade pečata, poštarine, el.javne objave i sl.	406,18 €		406,18 €
3.	Računovodstvene i administrativne usluge	11.201,77 €		11.201,77 €
4.	Trošak arhiviranja gradiva	1.713,13 €		1.713,13 €
5.	Odvjetnički i javnobilježnički troškovi	2.482,50 €		2.482,50 €
6.	Završna dioba - obračun, isplata, JOPPD, izvješća	4.250,00 €		4.250,00 €
7.	Troškovi parničnog postupka - ŽDO - VTS PŽ-2954/2018-5	10.051,09 €		10.051,09 €
8.	Troškovi objave oglasa	77,33 €		77,33 €
9.	Recpect-ing d.o.o.	750,00 €		750,00 €
10.	Naknade troškova stečajnom upravitelju	1.173,83 €		1.173,83 €
11.	Nagrada stečajnom upravitelju	22.251,07 €		22.251,07 €
12.	Troškovi el. energije	1.989,90 €		1.989,90 €
13.	Trošak plina	1.317,94 €		1.317,94 €
14.	Troškovi vode i odvodnje	1.221,67 €		1.221,67 €
15.	Trošak odvoza smeća	263,40 €		263,40 €
16.	Komunalna naknada i NUV	5.720,04 €		5.720,04 €
17.	Zajednička pričuva stambene zgrade	775,41 €		775,41 €
18.	Povrat pozajmice - Duško Zec	1.327,23 €		1.327,23 €
19.	Naknada troškova po sudskim presudama	30.121,54 €		30.121,54 €
20.	Završna dioba - namirenje vjerovnika I višeg isplatnog reda	114.831,26 €		114.831,26 €
21.	Završna dioba - nenamireni vjerovnici - prijenos na depozitni račun TS	1.588,96 €		1.588,96 €
III.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red.br.I - red.br.II)	308,41 €	-80,00 €	228,41 €
IV.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	- €	308,41 €	- €
V.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (III + IV)	308,41 €	228,41 €	228,41 €

Stanje na žiro računu na dan 16. lipnja 2026. godine iznosi 308,41 €.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Sukladno čl. 201. Stečajnog zakona (Narodne novine 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03,187/04, 82/06, 116/10, 25/12) sačinjen je prijedlog naknadne diobe - Završni popis.

Nakon izmirenja svih troškova i ostalih obveza stečajne mase u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza PROGRES d.d. u stečaju Beli Manastir, kao i obveza prema Republici Hrvatskoj temeljem rješenja VTS RH poslovni broj Pž-1792/2025-2, povodom žalbe na rješenje Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-278/2012-764 od 21. ožujka 2025.godine u iznosu od 30.121,54 eura / 226.950,74 kuna, preostala raspoloživa sredstva iznose 116.420,23 eura / 877.168,24 kuna odnosno 41,11% ukupno utvrđenih tražbina I . višeg isplatnog reda.

ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS:

I VIŠI ISPLATNI RED

RED. BR.	VJEROVNIK	UTVRĐENA TRAŽBINA U BRUTO IZNOSU UMANJENA ZA ISPLATE PUTEM AORT-A	NAKNADNA DIOBA 41,11%	OSTAJE NEISPLAĆENO 58,89%
1	Antić Goran Beli Manastir, Bele Bartoka 23 OIB: 04498658182	2.940,75 €	1.208,94 €	1.731,81 €
2	Bartolić Vladimir Kozarec, Međimurska 45 OIB: 87020429874	2.827,52 €	1.162,39 €	1.665,13 €
3	Blažeka Gordana Osijek, Bračka 138a OIB: 12521857247	1.492,74 €	613,66 €	879,07 €
4	Briš Mira Našički Markovac, Željeznička 19b OIB: 00607873177	7.086,54 €	2.913,28 €	4.173,26 €
5	Budimir Ivo Osijek, Brijesće, Vrtina 39 OIB: 04924682425	3.795,15 €	1.560,19 €	2.234,97 €
6	Cvetković Jugoslav Čeminac, Kolodvorska 26 OIB: 40045842785	2.042,46 €	839,66 €	1.202,80 €
7	Čular Josip Šećerana, J. Cindrića 17 OIB: 61758644530	2.234,74 €	918,70 €	1.316,04 €
8	Demirović Anton Kozarac, Novo Naselje 2 OIB: 36910103232	3.050,67 €	1.254,13 €	1.796,54 €
9	Zlata Đaferovski (nasljednica iz pok. Đaferovski Ivan) Beli Manastir, J. Zlatiža 50 OIB: 27776129291	2.488,12 €	1.022,87 €	1.465,26 €
10	Đaferovski Mario Beli Manastir, J. Zlatarića 27 OIB: 41316090342	1.830,84 €	752,66 €	1.078,18 €

RED. BR.	VJEROVNIK	UTVRĐENA TRAŽBINA U BRUTO IZNOSU UMANJENA ZA ISPLATE PUTEM AORT-A	NAKNADNA DIOBA 41,11%	OSTAJE NEISPLAĆENO 58,89%
11	Fekete Ivica Slatina, Vinogradska 34 OIB: 13663887106	3.074,62 €	1.263,98 €	1.810,64 €
12	Gladović Ivan Beli Manastir, Bele Bartoka 6 OIB: 78769646322	3.455,98 €	1.420,75 €	2.035,22 €
13	Habuda Jadranka Čepin, Ivana Gundulića 13 OIB: 04332204714	2.313,39 €	951,03 €	1.362,36 €
14	Habuš Darko Osijek, Gluha 5 OIB: 65345764688	12.210,63 €	5.019,79 €	7.190,84 €
15	Habuš Slavko Kozarac, Međimurska 12 OIB: 8233758905	920,91 €	378,59 €	542,32 €
16	Hafner Jožef Zmajevac, Maršala Tita 88 OIB: 54142960147	2.711,21 €	1.114,58 €	1.596,63 €
17	Horvat Drago Petlovac, Nova ulica 1 OIB: 00816654155	3.207,61 €	1.318,65 €	1.888,96 €
18	Ivanković Ivica Beli Manastir, Baranjska 2a OIB: 72646598350	1.877,96 €	772,03 €	1.105,93 €
19	Jakovljević Mirko Beli Manastir, Baranjska 31 OIB: 24279374213	4.501,47 €	1.850,56 €	2.650,92 €
20	Kalina Arman Vukovar, Prosina 17 OIB: 02422517605	956,70 €	393,30 €	563,40 €
21	Koprivnjak Sven Šumarina, I. G. Kovačića 34 OIB: 58633524160	2.484,15 €	1.021,23 €	1.462,91 €
22	Korpić Josip Beli Manastir, Vladimira Nazora 79 OIB: 20321585802	2.989,96 €	1.229,17 €	1.760,79 €
23	Kovač Josip Beli Manastir, A. Stepinca 6 OIB: 29111607746	2.501,43 €	1.028,34 €	1.473,09 €
24	Kovač Saša Beli Manastir, K. P. Svačića 37 OIB: 19889587198	2.074,63 €	852,88 €	1.221,75 €
25	Krušarovski Zdravko Šećerana, Radnička 27 OIB: 38669109727	3.279,33 €	1.348,13 €	1.931,20 €

RED. BR.	VJEROVNIK	UTVRĐENA TRAŽBINA U BRUTO IZNOSU UMANJENA ZA ISPLATE PUTEM AORT-A	NAKNADNA DIOBA 41,11%	OSTAJE NEISPLAĆENO 58,89%
26	Kuček Ivan Petlovac, Nova 4 OIB: 19954010228	1.899,00 €	780,68 €	1.118,32 €
27	Lazarević Boško Karanac, Ive Lole Ribara 13 OIB: 67961897964	2.193,49 €	901,75 €	1.291,75 €
28	Lazić Petar Beli Manastir, Josipa Runjanina 11 OIB: 55759042005	2.294,20 €	943,14 €	1.351,05 €
29	Lončar Dubravko Beli Manastir, Šećeranska 28 OIB: 9015842927	435,55 €	179,05 €	256,49 €
30	Lovrić Goran Osijek, Sarajevska 73a OIB: 21696208031	1.902,46 €	782,10 €	1.120,36 €
31	Malinić Slobodan Karanac, Ive Lole Ribara 39a OIB: 47901799961	2.079,13 €	854,73 €	1.224,40 €
32	Marić Ivica Branjih Vrh, Vinogradska 57 OIB: 24195187946	3.517,27 €	1.445,95 €	2.071,32 €
33	Matijašević Danica Osijek, Sjenjak 9 OIB: 63605258214	8.457,52 €	3.476,89 €	4.980,64 €
34	Mihaljec Stjepan Kozarac, Damira Furdija 16b OIB: 36479907427	4.755,42 €	1.954,95 €	2.800,47 €
35	Milanović Jasmina Osijek, Matije Gupca 58 OIB: 87408708234	1.329,29 €	546,47 €	782,82 €
36	Mrđa Borislav Bolman, Save Kovačevića 1d OIB: 92231737990	2.373,51 €	975,75 €	1.397,76 €
37	Murk Ivan Čeminac, Ul.dr.F.Tuđmana 44 OIB: 96732607859	449,27 €	184,70 €	264,58 €
38	Murk Kristijan Novi Čeminac, Kralja Zvonimira 60 OIB: 84218543028	2.224,77 €	914,60 €	1.310,16 €
39	Murk Stjepan Novi Čeminac, Vukovarska 5 OIB: 68152111534	1.815,60 €	746,39 €	1.069,21 €
40	Periškić Ivan Draž, Dunavska 39	1.790,41 €	736,04 €	1.054,37 €

RED. BR.	VJEROVNIK	UTVRĐENA TRAŽBINA U BRUTO IZNOSU UMANJENA ZA ISPLATE PUTEM AORT-A	NAKNADNA DIOBA 41,11%	OSTAJE NEISPLAĆENO 58,89%
	OIB: 30032085162			
41	Petrić Sanela Osijek, Ulica breza 11 OIB: 95424865993	2.872,92 €	1.181,06 €	1.691,86 €
42	Pintarić Stjepan Kamenac, Glavna 19 OIB: 52080815044	2.349,97 €	966,07 €	1.383,90 €
43	Pocrnja Robert Borovo, Nikole Tesle 14 OIB: 60716203043	1.084,08 €	445,67 €	638,41 €
44	Popović Dragan Darda, A. G. Matoša 3 OIB: 02426736664	2.404,88 €	988,65 €	1.416,23 €
45	Purić Vladimir Brennbergstraße 15 Regensburg OIB: 69611935749	483,01 €	198,56 €	284,44 €
46	Rot Petar Baranjsko P. Selo, Daljok 10 OIB: 39293223231	3.133,56 €	1.288,21 €	1.845,35 €
47	Rušec Božidar Beli Manastir, Vladimira Nazora 81 OIB: 55669707940	2.452,17 €	1.008,09 €	1.444,08 €
48	Salmadić Dragan Branjina, Zagorska ulica 29 OIB: 71582257555	2.988,51 €	1.228,58 €	1.759,94 €
49	Silađi Laslo Karanac, Kolodvorska 95 OIB: 13924830296	2.643,09 €	1.086,58 €	1.556,52 €
50	Smolčić Dragan Beli Manastir, Osječka 88 OIB: 66904397319	3.411,00 €	1.402,26 €	2.008,74 €
51	Smolčić Milenko Karanac, Ciglana 23 OIB: 02737971670	2.357,16 €	969,03 €	1.388,13 €
52	Sokač Ruben Beli Manastir, Slavonska 3 OIB: 60992061084	432,39 €	177,76 €	254,64 €
53	Spahić Mirsad Laslovo, Zadružna 4 OIB: 76531953352	3.553,31 €	1.460,77 €	2.092,54 €
54	Srša Jagoda Šumarina, I. G. Kovačića 19a OIB: 74203769212	5.343,15 €	2.196,57 €	3.146,58 €

RED. BR.	VJEROVNIK	UTVRĐENA TRAŽBINA U BRUTO IZNOSU UMANJENA ZA ISPLATE PUTEM AORT-A	NAKNADNA DIOBA 41,11%	OSTAJE NEISPLAĆENO 58,89%
55	Šabani Safet Beli Manastir, A. Stepinca 6 OIB: 82920915484	1.949,22 €	801,32 €	1.147,90 €
56	Šipoš Šandor Novi Bezdán, Srednja 15 OIB: 19821255868	2.897,47 €	1.191,15 €	1.706,32 €
57	Škorić Dušan 35 Cranberry Green, T3M1L5, Calgary, Canada OIB: 11200580870	896,55 €	368,57 €	527,98 €
58	Špoljarević Vladimir Osijek, Čvrsnička 106 OIB: 68327972075	3.330,62 €	1.369,22 €	1.961,40 €
59	Slađana Štok (nasljednica iza pok. Štok Đuro, OIB 73646260103) Beli Manastir, K.Tomislava 45 OIB: 58657333275	3.081,40 €	1.266,76 €	1.814,64 €
60	Štok Ivan Koška, Lug Subotički, Braće Radića 13 OIB: 50691611392	3.060,24 €	1.258,07 €	1.802,18 €
61	Švogor Dragutin Branjin Vrh, ulica S.Radića 48 OIB: 13147516810	76,25 €	31,35 €	44,91 €
62	Tukera Zdravko Čeminac, S. Radića 100a OIB: 04299087836	2.829,68 €	1.163,28 €	1.666,40 €
63	Vlašić Branko Darda, Braće Radića 33 OIB: 92797581313	1.763,71 €	725,06 €	1.038,65 €
64	Vlašić Stjepan Baranjsko Petrovo Selo, Kolodvorska 50b OIB: 75077208549	3.165,44 €	1.301,31 €	1.864,13 €
65	Ivanković Emilija (nasljednica iza pok. Zajec Eduard, OIB: 17029592078) Beli Manastir, Baranjska 2a OIB: 80046259750	2.093,49 €	860,63 €	1.232,86 €
66	Zvocak Zdenko Osijek, Prominska 38 OIB: 26513787751	848,39 €	348,77 €	499,61 €
67	RH MF Porezna uprava (Doprinosi na plaću u iznosu 7.914,68 eura /59.633,18 kuna	-	-	-

RED. BR.	VJEROVNIK	UTVRĐENA TRAŽBINA U BRUTO IZNOSU UMANJENA ZA ISPLATE PUTEM AORT-A	NAKNADNA DIOBA 41,11%	OSTAJE NEISPLAĆENO 58,89%
	utvrđeni kao tražbina II višeg isplatnog reda, isplaćeni putem AORT) prilikom isplata radnicima			
68	AORT Zagreb, Frankopanska 11 OIB: 4323472109	105.823,92 €	43.504,21 €	62.319,70 €
	UKUPNO	283.192,00 €	116.420,23 €	166.771,77 €

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj: St-278/2012-772 od 24. studenog 2025. godine dana je suglasnost stečajnom upravitelju za naknadnu diobu vjerovnicima I. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 116.420,23 eura što čini 41,11 % utvrđenih tražbina vjerovnika I. višeg isplatnog reda .

Nakon pravomoćnosti gore navedenog rješenja pristupilo se isplati vjerovnika sukladno podnesenom prijedlogu naknadne diobe - Završnom popisu. Napominje se da je zbog protoka vremena bilo izrazito zahtjevno stupiti u kontakt sa vjerovnicima - radnicima radi pribavljanja potrebnih podataka za isplatu.

PREGLED NAMIRENJA VJEROVNIKA I. VIŠEG ISPLATNOG REDA PO NAKNADNOJ DIOBI / ZAVRŠNOM POPISU

Red. br.	Vjerovnik	Naknadna dioba 41,11%	Isplaćeno po naknadnoj diobi	Nije isplaćeno po naknadnoj diobi
1.	2.	3.	4.	5. (3-4)
1	Antić Goran Beli Manastir, Bele Bartoka 23 OIB: 04498658182	1.208,94 €	1.208,94	-
2	Bartolić Vladimir Kozarec, Međimurska 45 OIB: 87020429874	1.162,39 €	1.162,39	-
3	Blažeka Gordana	613,66 €	613,66	-

Red. br.	Vjerovnik	Naknadna dioba 41,11%	Isplaćeno po naknadnoj diobi	Nije isplaćeno po naknadnoj diobi
1.	2.	3.	4.	5. (3-4)
	Osijek, Bračka 138a OIB: 12521857247			
4	Briš Mira Našički Markovac, Željeznička 19b OIB: 00607873177	2.913,28 €	2.913,27	-
5	Budimir Ivo Osijek, Brijesće, Vrtina 39 OIB: 04924682425	1.560,19 €	1.560,19	-
6	Cvetković Jugoslav Čeminac, Kolodvorska 26 OIB: 40045842785	839,66 €	839,66	-
7	Čular Josip Šećerana, J. Cindrića 17 OIB: 61758644530	918,70 €	154,65	764,05
8	Demirović Anton Kozarac, Novo Naselje 2 OIB: 36910103232	1.254,13 €	1.254,13	-
9	Zlata Đaferovski (nasljednica iza pok. Đaferovski Ivan) Beli Manastir, J. Zlatiža 50 OIB: 27776129291	1.022,87 €	1.022,87	-
10	Đaferovski Mario Beli Manastir, Jerka Zlatarića 27 OIB: 41316090342	752,66 €	752,66	-
11	Fekete Ivica Slatina, Vinogradska 34 OIB: 13663887106	1.263,98 €	1.263,98	-
12	Gladović Ivan Beli Manastir, Bele Bartoka 6 OIB: 78769646322	1.420,75 €	1.420,76	-
13	Habuda Jadranka Čepin, Ivana Gundulića 13 OIB: 04332204714	951,03 €	951,03	-
14	Habuš Darko Osijek, Gluha 5 OIB: 65345764688	5.019,79 €	5.019,79	-
15	Habuš Slavko Kozarac, Međimurska 12 OIB: 8233758905	378,59 €	378,59	-
16	Hafner Jožef Zmajevac, Maršala Tita 88 OIB: 54142960147	1.114,58 €	1.114,58	-

Red. br.	Vjerovnik	Naknadna dioba 41,11%	Isplaćeno po naknadnoj diobi	Nije isplaćeno po naknadnoj diobi
1.	2.	3.	4.	5. (3-4)
17	Horvat Drago Petlovac, Nova ulica 1 OIB: 00816654155	1.318,65 €	1.318,64	-
18	Ivanković Ivica Beli Manastir, Baranjska 2a OIB: 72646598350	772,03 €	772,03	-
19	Jakovljević Mirko Beli Manastir, Baranjska 31 OIB: 24279374213	1.850,56 €	1.850,55	-
20	Kalina Arman Vukovar, Prosina 17 OIB: 02422517605	393,30 €	81,38	311,92
21	Koprivnjak Sven Šumarina, I. G. Kovačića 34 OIB: 58633524160	1.021,23 €	1.021,23	-
22	Korpić Josip Beli Manastir, V. Nazora 79 OIB: 20321585802	1.229,17 €	1.229,17	-
23	Kovač Josip Beli Manastir, A. Stepinca 6 OIB: 29111607746	1.028,34 €	1.028,34	-
24	Kovač Saša Beli Manastir, K. P. Svačića 37 OIB: 19889587198	852,88 €	852,89	-
25	Krušarovski Zdravko Šećerana, Radnička 27 OIB: 38669109727	1.348,13 €	1.348,13	-
26	Kuček Ivan Petlovac, Nova 4 OIB: 19954010228	780,68 €	780,68	-
27	Lazarević Boško Karanac, Ive Lole Ribara 13 OIB: 67961897964	901,75 €	901,74	-
28	Lazić Petar Beli Manastir, Josipa Runjanina 11 OIB: 55759042005	943,14 €	943,14	-
29	Lončar Dubravko Beli Manastir, Šećeranska 28 OIB: 9015842927	179,05 €	83,56	95,49
30	Lovrić Goran Osijek, Sarajevska 73a OIB: 21696208031	782,10 €	782,10	-

Red. br.	Vjerovnik	Naknadna dioba 41,11%	Isplaćeno po naknadnoj diobi	Nije isplaćeno po naknadnoj diobi
1.	2.	3.	4.	5. (3-4)
31	Malinić Slobodan Karanac, Ive Lole Ribara 39a OIB: 47901799961	854,73 €	854,73	-
32	Marić Ivica Branjih Vrh, Vinogradska 57 OIB: 24195187946	1.445,95 €	1.445,95	-
33	Matijašević Danica Osijek, Sjenjak 9 OIB: 63605258214	3.476,89 €	3.476,89	-
34	Mihaljec Stjepan Kozarac, Damira Furdija 16b OIB: 36479907427	1.954,95 €	1.954,96	-
35	Milanović Jasmina Osijek, Matije Gupca 58 OIB: 87408708234	546,47 €	128,97	417,50
36	Mrđa Borislav Bolman, Save Kovačevića 1d OIB: 92231737990	975,75 €	975,76	-
37	Murk Ivan Čeminac, Ul. dr. F. Tuđmana 44 OIB: 96732607859	184,70 €	184,70	-
38	Murk Kristijan Novi Čeminac, Kralja Zvonimira 60 OIB: 84218543028	914,60 €	914,60	-
39	Murk Stjepan Novi Čeminac, Vukovarska 5 OIB: 68152111534	746,39 €	746,39	-
40	Periškić Ivan Draž, Dunavska 39 OIB: 30032085162	736,04 €	736,04	-
41	Petrić Sanela Osijek, Ulica breza 11 OIB: 95424865993	1.181,06 €	1.181,06	-
42	Pintarić Stjepan Kamenac, Glavna 19 OIB: 52080815044	966,07 €	966,07	-
43	Pocrnja Robert Borovo, Nikole Tesle 14 OIB: 60716203043	445,67 €	445,67	-
44	Popović Dragan Darda, A. G. Matoša 3 OIB: 02426736664	988,65 €	988,65	-
45	Purić Vladimir BRENNBERGSTRASSE 15 REGENSBURG OIB: 69611935749	198,56 €	198,56	-

Red. br.	Vjerovnik	Naknadna dioba 41,11%	Isplaćeno po naknadnoj diobi	Nije isplaćeno po naknadnoj diobi
1.	2.	3.	4.	5. (3-4)
46	Rot Petar Baranjsko Petrovo Selo, Daljok 10 OIB: 39293223231	1.288,21 €	1.288,20	-
47	Rušec Božidar Beli Manastir, Vladimira Nazora 81 OIB: 55669707940	1.008,09 €	1.008,09	
48	Salmadić Dragan Branjina, Zagorska ulica 29 OIB: 71582257555	1.228,58 €	1.228,58	-
49	Silađi Laslo Karanac, Kolodvorska 95 OIB: 13924830296	1.086,58 €	1.086,57	-
50	Smolčić Dragan Beli Manastir, Osječka 88 OIB: 66904397319	1.402,26 €	1.402,26	-
51	Smolčić Milenko Karanac, Ciglana 23 OIB: 02737971670	969,03 €	969,02	-
52	Sokač Ruben Beli Manastir, Slavonska 3 OIB: 60992061084	177,76 €	177,76	-
53	Spahić Mirsad Laslovo, Zadružna 4 OIB: 76531953352	1.460,77 €	1.460,77	-
54	Srša Jagoda Šumarina, I. G. Kovačića 19a OIB: 74203769212	2.196,57 €	2.196,57	-
55	Šabani Safet Beli Manastir, A. Stepinca 6 OIB: 82920915484	801,32 €	801,32	-
56	Šipoš Šandor Novi Bezdán, Srednja 15 OIB: 19821255868	1.191,15 €	1.191,15	--
57	Škorić Dušan 35 Cranberry Green, T3M1L5, Calgary, Canada OIB: 11200580870	368,57 €	368,57	-
58	Špoljarević Vladimir Osijek, Čvrsnička 106 OIB: 68327972075	1.369,22 €	1.369,22	-
59	Slađana Štork (nasljednica iza pok. Štok Đuro) Beli Manastir, Kralja Tomislava 45	1.266,76 €	1.266,76	-

Red. br.	Vjerovnik	Naknadna dioba 41,11%	Isplaćeno po naknadnoj diobi	Nije isplaćeno po naknadnoj diobi
1.	2.	3.	4.	5. (3-4)
	OIB: 58657333275 (73646260103)			
60	Štok Ivan Koška, Lug Subotički, Braće Radića 13 OIB: 50691611392	1.258,07 €	1.258,07	
61	Švogor Dragutin Branjin Vrh, ulica S. Radića 48 OIB: 13147516810	31,35 €	31,35	--
62	Tukera Zdravko Čeminac, S. Radića 100a OIB: 04299087836	1.163,28 €	1.163,28	-
63	Vlašić Branko Darda, Braće Radića 33 OIB: 92797581313	725,06 €	725,06	-
64	Vlašić Stjepan Baranjsko Petrovo Selo, Kolodvorska 50b OIB: 75077208549	1.301,31 €	1.301,31	
65	Ivanković Emilija (nasljednica iza pok. Zajec Eduard) Beli Manastir, Baranjska 2a OIB: 80046259750 (17029592078)	860,63 €	860,64	-
66	Zvocak Zdenko Osijek, Prominska 38 OIB: 26513787751	348,77 €	348,77	-
67	RH MF Porezna uprava (Doprinosi na plaću u iznosu 59.633,18 kn utvrđeni kao tražbina II višeg isplatnog reda, isplaćeni putem AORT) Zagreb, Katančićeva 5 OIB: 18683136487		-	-
68	AORT Zagreb, Frankopanska 11 OIB: 4323472109	43.504,21 €	43.504,21	-
	Ukupno	116.420,23 €	114.831,26 €	1.588,96 €

**PREGLED NENAMIRENIH VJEROVNIKA I VIŠEG ISPLATNOG REDA PO
NAKNADNOJ DIOBI / ZAVRŠNOM POPISU
NA DAN 16.06.2026. GODINE**

Red. br.	Vjerovnik	Nije isplaćeno			
		Doprinosi i porez	Neto plaća	Otpremnina	Ukupno nije isplaćeno (neto iznos)
7	Čular Josip Šećerana, J. Cindrića 17 OIB: 61758644530	Plaćeni 19.12.2025	544,85	219,20	764,05
20	Kalina Arman Vukovar, Prosina 17 OIB: 02422517605	Plaćeni 19.12.2025	311,92	0,00	311,92
29	Lončar Dubravko Beli Manastir, Šećeranska 28 OIB: 09015842927	Plaćeni 19.12.2025	95,49* Isplaćeno na zaštićeni račun i vraćena uplata jer vjerovnik nije obavijestio FINA-u o dozvoljenom uplatitelju	0,00	95,49
35	Milanović Jasmina Osijek, Matije Gupca 58 OIB: 87408708234	Plaćeni 19.12.2025	417,50	0,00	417,50
	Ukupno	- €	1.369,76 €	219,20 €	1.588,96 €

Novčana sredstva nenamirenih vjerovnika po naknadnoj diobi / Završnom popisu, temeljem suglasnosti suda od 10. lipnja 2026.godine, uplaćena su na depozitni račun kod Trgovačkog suda u Osijeku dana 15. lipnja 2026. godine.

Red. broj	Datum knjiženja Datum valute Broj reklamacije	IBAN/Račun i naziv uplatitelja/primatelja	Poziv na broj zaduženja Poziv na broj odobrenja Svrha plaćanja	Iznos prometa	
				Duguje	Potražuje
1.	15.06.2026. 15.06.2026. 207458211	HR3123900011300000200 TRGOVACKI SUD U OSIJEKU	HR99 HR05272-278-2012 Naknadna dioba r.b.7 Cular Josip neto iznos	764,05	0,00
2.	15.06.2026. 15.06.2026. 207458213	HR3123900011300000200 TRGOVACKI SUD U OSIJEKU	HR99 HR05272-278-2012 Naknadna dioba r.b.20 Kalina Arman neto iznos	311,92	0,00
3.	15.06.2026. 15.06.2026. 207458215	HR3123900011300000200 TRGOVACKI SUD U OSIJEKU	HR99 HR05272-278-2012 Naknadna dioba r.b.29 Loncar Dubravko neto iznos	95,49	0,00
4.	15.06.2026. 15.06.2026. 207458217	HR3123900011300000200 TRGOVACKI SUD U OSIJEKU	HR99 HR05272-278-2012 Naknadna dioba r.b.35 Milanovic Jasmina neto iznos	417,50	0,00
Ukupan broj prometa:				4	0
Ukupan iznos prometa:				1.588,96	0,00

Nakon namirenja svih troškova dana 18. lipnja 2026.godine zatvoren je žiro račun stečajne mase, a preostali iznos od 263,50 eura uplaćen je na depozitni račun kod Trgovačkog suda u Osijeku.

IV. ZAKLJUČAK SA PRIJEDLOGOM ODLUKA

Temeljem gore navedenog, predlaže se donošenje slijedećih odluka:

1. Prihvaća se završni račun stečajnoga upravitelja.
2. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom Stečajna masa iza PROGRES d. d. u stečaju Beli Manastir, OSIJEK, Zagrebačka 6., OIB: 15716290648.

U Osijeku, 23. lipnja 2026. godine

Stečajna upraviteljica
Paula Čandrlić Mesarić